

Affiché le 26/07/2018



PRÉFÈTE DE LA RÉGION NORMANDIE



ARRÊTÉ

**portant création du périmètre délimité des abords du chœur de l'église de Maltot,
protégé au titre des monuments historiques sur le territoire de la commune de Maltot.**

**La préfète de la région Normandie,
Préfète de la Seine Maritime,
Officier de la Légion d'honneur,
Officier de l'Ordre National du Mérite,**

Vu le code du patrimoine, notamment ses articles L.621-30 à L.621-32 et R.621-92 à R.621-95 ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment son article R.132-2 ;

Vu le projet de périmètre délimité des abords du chœur de l'église de Maltot, classé au titre des monuments historiques par arrêté du 19 janvier 1911, à Maltot, réalisé sur proposition de l'architecte des Bâtiments de France ;

Vu la délibération du conseil municipal de Maltot en date du 13 mai 2011 prescrivant l'élaboration du plan local d'urbanisme ;

Vu la délibération du conseil municipal de Maltot du 16 juillet 2015 donnant un avis favorable à la création du périmètre délimité des abords autour du chœur de l'église de Maltot ;

Vu l'arrêté du maire de Maltot du 1^{er} septembre 2017 ordonnant la mise à l'enquête publique du 25 septembre 2017 au 29 octobre 2017 du projet d'élaboration du plan local d'urbanisme et de modification du périmètre de protection autour du chœur de l'église de Maltot ;

Vu le résultat de l'enquête publique et l'avis favorable du commissaire enquêteur du 22 novembre 2017 ;

Vu le résultat de la consultation de la commune, propriétaire de l'église de Maltot ;

Vu la délibération du conseil municipal de Maltot du 6 février 2018 donnant un accord à la création du périmètre délimité des abords autour du chœur de l'église de Maltot ;

Considérant que la création d'un périmètre délimité des abords permet de désigner les immeubles ou ensembles d'immeubles qui forment avec un monument historique un ensemble cohérent susceptible de contribuer à sa mise en valeur ;

Sur proposition du secrétaire général pour les affaires régionales de Normandie ;

Affiché le 26/07/2018

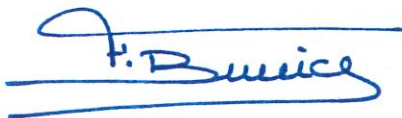
ARRÊTE

Article 1^{er} : Le périmètre délimité des abords du choeur de l'église de Maltot, classé monument historique par arrêté du 19 janvier 1911 susvisé, est créé selon le plan joint en annexe. Le tracé plein y figurant devient le nouveau périmètre des abords de ce monument historique ;

Article 2 : Le secrétaire général pour les affaires régionales de Normandie, le directeur régional des affaires culturelles de Normandie, le chef de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Calvados sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratifs de la région Normandie.

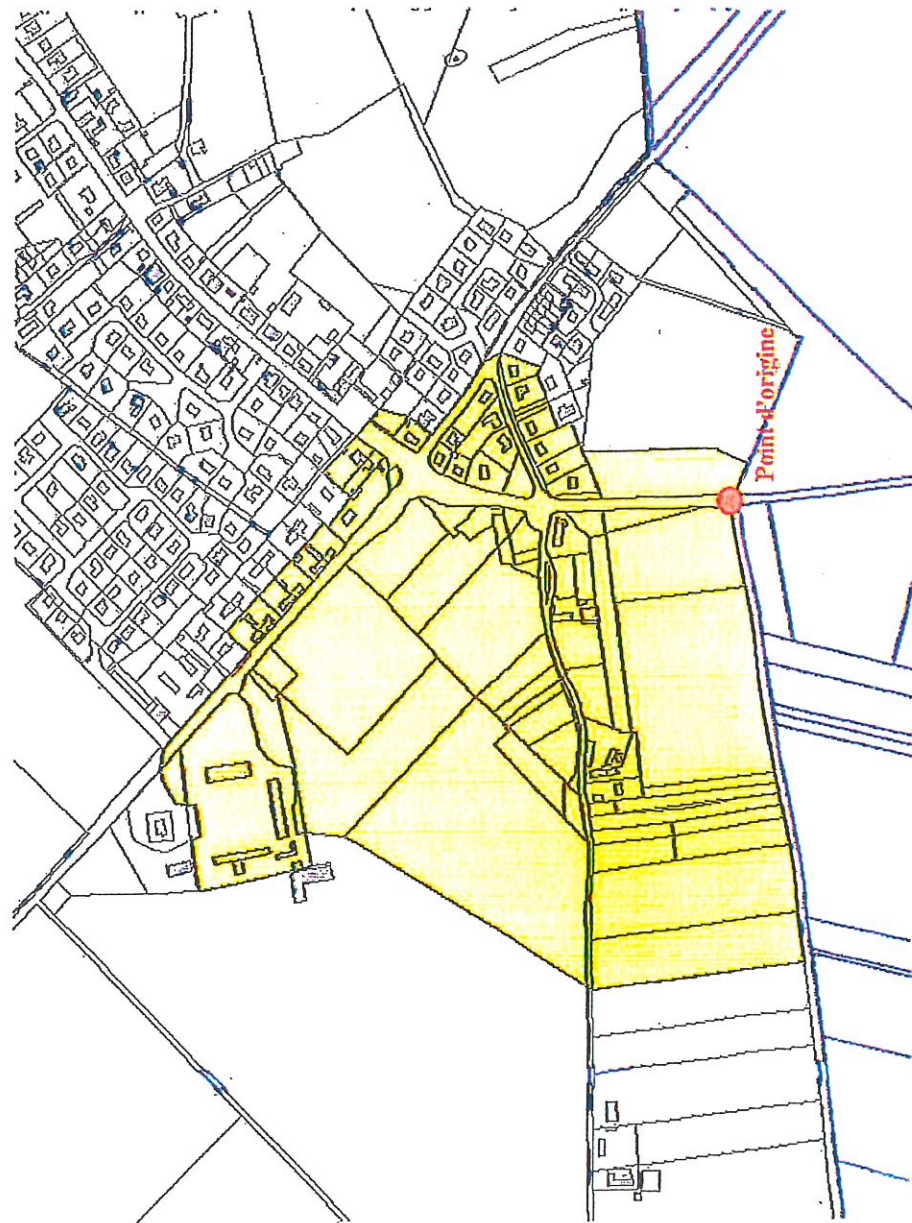
Fait à Rouen, le 25 juin 2018

La Préfète de région,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'F. Buccio', is written over a horizontal line. Below this line is another horizontal line, creating a space for a stamp or official seal.

Fabienne BUCCIO

DELIMITATION DU PERIMETRE DE PROTECTION MODIFIE.



Le PPM ainsi proposé est délimité comme suit avec comme point d'origine l'angle sud-ouest de la parcelle 112 de la section AH.

Section AH :

Les limites sud des parcelles 112, 113, 60, 37, 39, 41, 42, 51 et 62 ; la limite ouest de la parcelle 62 ; une ligne fictive reliant l'angle nord-ouest de la parcelle 62 à l'angle le plus à l'ouest de la parcelle 110 ; la limite ouest de la parcelle 110 ; la limite sud de la parcelle 105 depuis l'angle sud-ouest de la 106 jusqu'à l'angle sud-ouest de la parcelle 105 ; les limites ouest et nord de la parcelle 105 ; les limites ouest et nord de la parcelle 100 ; la route de Fontaine-Etoupesfour à partir du droit de l'angle nord-est de la parcelle 105 et jusqu'au droit de l'angle sud-est de la parcelle 170, section AA.

Section AA :

La limite ouest de la parcelle 39 ; les limites nord-est des parcelles 39, 33, 31, 25, 24 et 21

Section AE :

Les limites sud et est de la parcelle 64 ; la limite nord de la parcelle 71 ; une ligne fictive reliant l'angle nord-est de la parcelle 71 à l'angle nord-ouest de la parcelle 70 de la section AD

Section AD :

La limite nord de la parcelle 70 ; la limite nord de la parcelle 71 jusqu'à sa rencontre avec l'angle ouest de la parcelle 30 ; une ligne fictive reliant l'angle ouest de la parcelle 30 à l'angle nord-est de la parcelle 72 ; la limite ouest de la parcelle 151 ; les limites sud des parcelles 73, 227, 218 et 187 ; une ligne fictive reliant l'angle sud de la parcelle 187 à l'angle nord de la parcelle 98 ; les limites est et sud de la parcelle 99 ; les limites sud des parcelles 99 et 101 ; une ligne fictive reliant l'angle sud-ouest de la parcelle 101 à l'angle sud-est de la parcelle 103 ; les limites sud des parcelles 103 et 104 ; la limite nord de la parcelle 318 ; la limite est de la parcelle 271 ; la rue parallèle à la D212 longeant la limite est de la parcelle 272 jusqu'à son coude à hauteur de la parcelle 256 ; la limite ouest de la parcelle 256 ; la limite communale avec Feugueroles-Bully jusqu'à la D212 permettant ainsi de relier au point d'origine.

